

Avtale om leie av bod under Vinterland 2023

Avtalen er mellom følgende parter

VINTERLAND SANDNES AS
Langgata 41
4306 SANDNES
Org. Nr 927 860 244

Kontaktperson
Anne Paulsen
Prosjektleder
Anne.paulsen@sandnes-sentrum.no
Mob. 982 37 928

og

Utstiller: _____

Kontaktperson: _____

Mailadresse: _____

Telefonnr.: _____

Pris (kryss av for riktig alternativ)

Hele Perioden

- Leie av bod for perioden 25. november-17. desember Kr 10.000,- for hele perioden + strøm og mva.

Ukesleie

- Uke 1 – lørdag 25. november- søndag 3. desember kr 6.000,- + strøm og mva.
 Uke 2 – onsdag 6. desember – søndag 10. desember kr 5.000,- + strøm og mva.
 Uke 3 – onsdag 13. desember – søndag 17. desember kr 5.000,- + strøm og mva.

Leie vil bli fakturert i forkant av arrangementet og må være betalt innen forfallsdato.

Depositum på kr 2000,-+mva. vil bli fakturert og må betales innen frist.

Kansellering

Dersom utstiller ikke ønsker å benytte seg av tildelt plass må arrangøren få skriftlig beskjed innen 15. oktober. Etter denne dato vil det påløpe et gebyr på kr 2000,- + mva..

Åpningstider – forpliktelser

Leietaker forplikter seg til å holde åpent med personell til stede gjennom hele åpningstiden, se oversikt:

Mandag	stengt
Tirsdag	stengt
Onsdag	1600-2000
Torsdag	1600-2000
Fredag	1600-2000
Lørdag	1000-2000
Søndag	1200-2000

Ved stengt bod vil Vinterland Sandnes AS kreve et gebyr på kr 2000,- pr dag.

Tilgang til bod

Leietaker vil få tilgang til sin bod i følgende tidsrom:

Leie av bod hele perioden:	Onsdag 22. november kl 0900 – mandag 18. desember kl 1200
Leie av bod uke 1 –	Onsdag 22. november kl 09.00 – Mandag 4. desember kl 1200
Leie av bod uke 2 –	Mandag 4. desember kl 1500 – Mandag 11. desember kl 1200
Leie av bod uke 3 -	Mandag 11. desember kl 1500 – Mandag 18. desember kl 1200

Bodene

- Bodene har dør på baksiden og kan låses. Dørene i front festes når de er åpne og låses fra innsiden når bodene skal være stengt.
- I hver bod er det plater som benyttes som disk, disse kan fjernes og bodene kan fungere som butikk hvor publikum kan gå inn hvis ønskelig.
- Det er lov å henge opp ting i bodene, men alle stifter og spiker må fjernes ved endt leieperiode
- Det er lov å henge informasjon/plakater på innsiden av dørene
- Det er ikke lov å henge plakater/markedsføring på utsiden av bodene

Når leieperioden er ferdig skal boden forlates slik den var ved ankomst.

Alle spikre/stifter skal fjernes og alt avfall skal fjernes.

Nøkkel

En nøkkel utleveres ved leieforholdets start og leveres tilbake ved endt leieforhold.

Ekstra nøkkel kan fås mot et tillegg på kr 100,-

Mistet nøkkel må erstattes med kr 500,-.

Strøm

Bodene vil ha innlagt et punkt strøm 3kw/3000 watt

Pris + mva: (Endring i pris kan forekomme)

Leie hele perioden: 1000,-

Leie uke 1: kr 300,-

Leie uke 2: kr 300,-

Leie uke 3: kr 300,-

Annen type strøm etter nærmere avtale og pris.

Vann

Det vil være tilgjengelig et punkt på området for å hente vann

Det er ikke mulig å få vann innlagt i bod

Renovasjon

Det vil være tilgjengelig bossdunker for utstillere på avsatt område.

Toaletter

Toaletter vil være tilgjengelig.

Kopper

Arrangørens kopper må benyttes ved salg av drikke.

Pris: kr 1,- pr kopp 240ml

Kopper bestilles hos Vinterland Sandnes AS og blir etterfakturert

Forsikring

Bodene er forsikret, men innhold er utstiller selv ansvarlig for å forsikre

Brannvern

Bodene vil være utstyrt med brannslukkingsapparat og røykvarsler

Vakthold

Vinterland Sandnes AS vil sørge for profesjonelt vakthold på området gjennom natten.

På dagtid vil det være servicepersonell til stede

Mattilsynet

Ved salg av mat og drikke er utstiller ansvarlig for å følge de til enhver tid gjeldende retningslinjer fra Mattilsynet.

Utstiller må selv sørge for å ha alle rettigheter på plass innen arrangementet starter 25. november 2023.

Force Majeur

Ved Force Majeure eller lignende hendelser, inkludert, men ikke begrenset til, sterk vind, bombetrussel, streik, lockout og naturkatastrofer, eller andre forhold som ligger utenfor partenes kontroll skal ikke partene anses å være i mislighold. Allerede innbetalt avgift(er) tilbakebetales ikke.

Avtalen er lest og akseptert

Dato

Sandnes

Utstiller

Arrangør